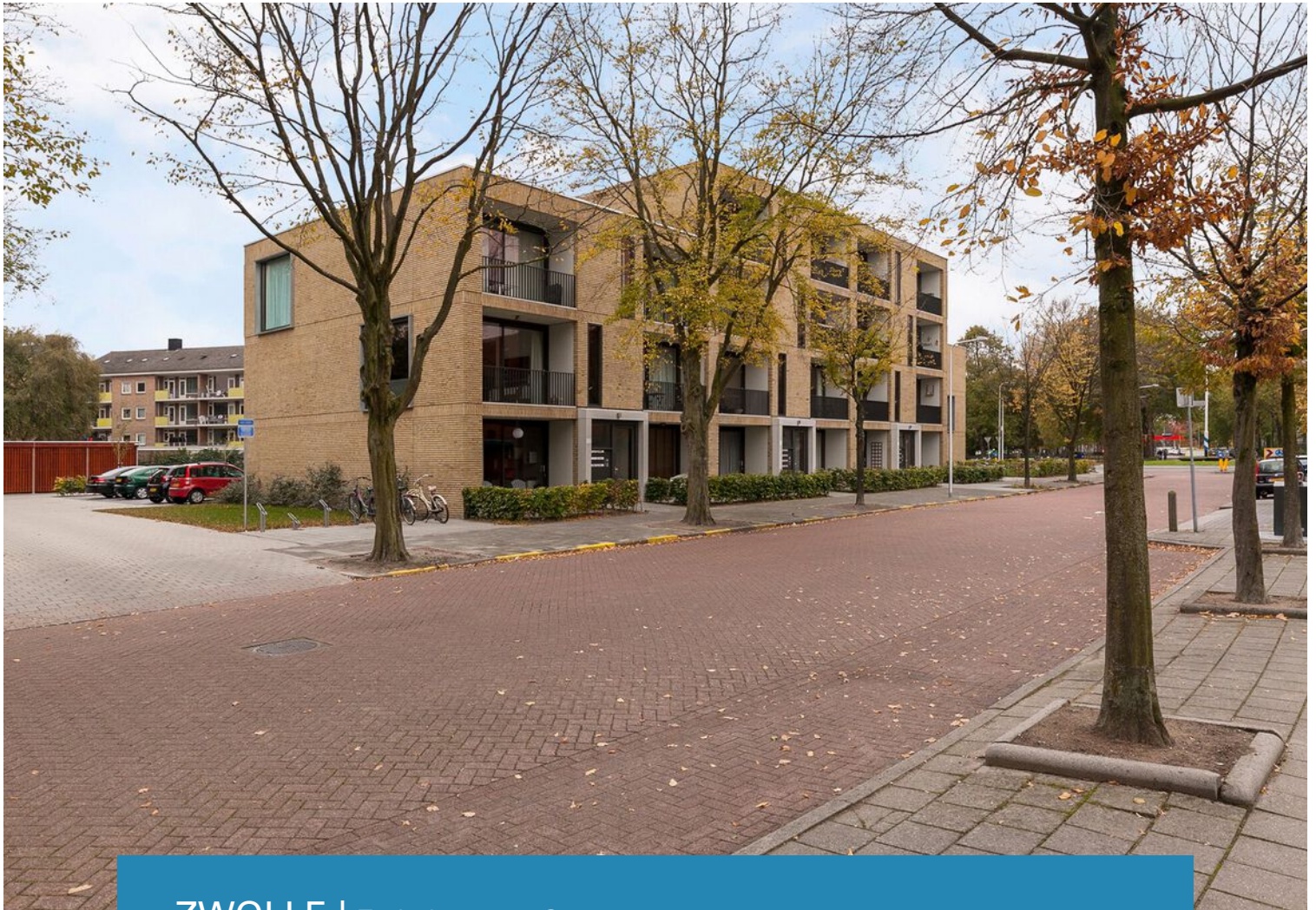


Modern wonen



ZWOLLE | Zerboltstraat 2 G

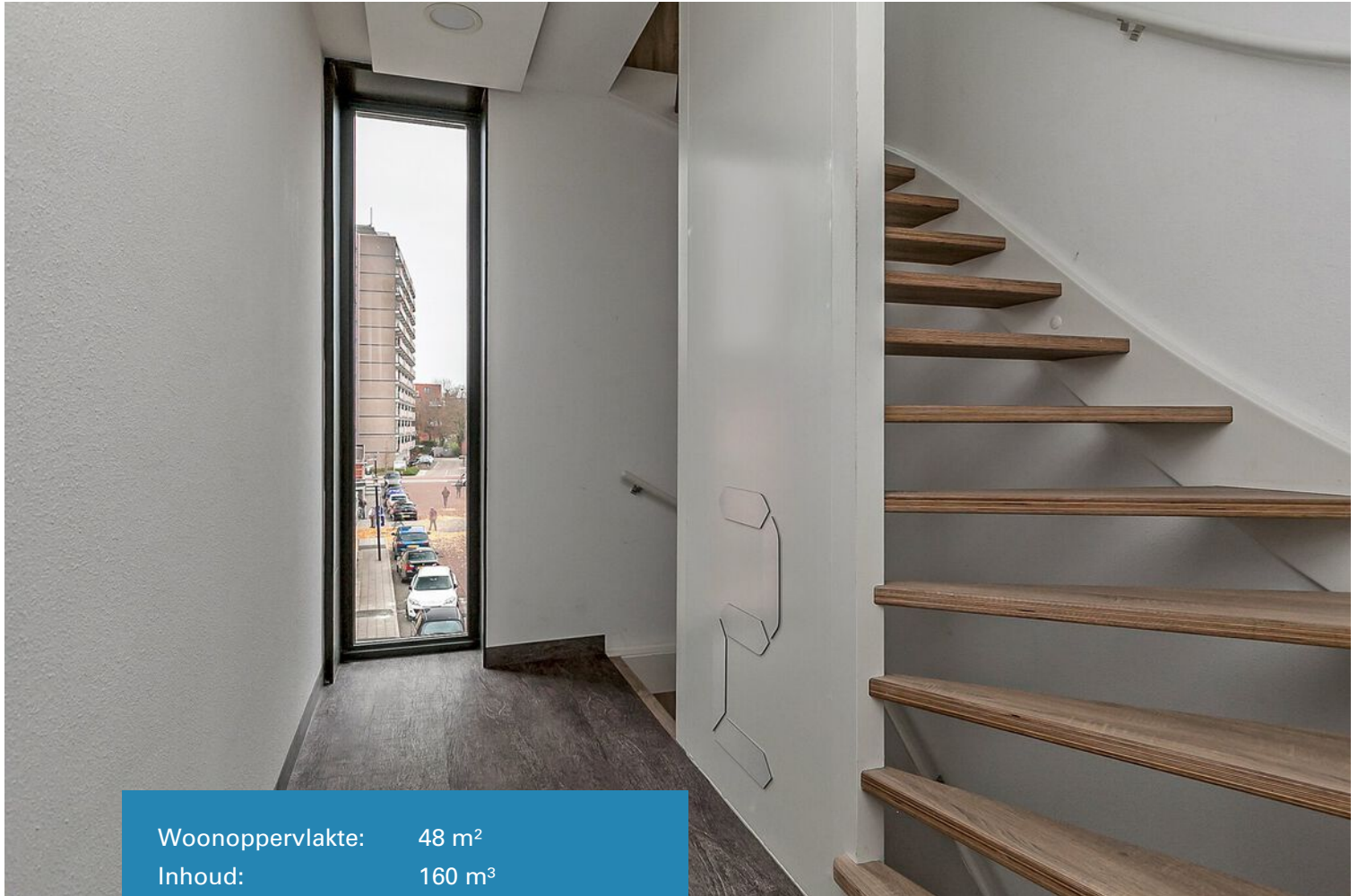
vraagprijs € 205.000 k.k.



Van Swoll
MAKELAARS

038 - 422 69 20 | info@vanswollmakelaars.nl
www.vanswollmakelaars.nl

Kenmerken & specificaties



Woonoppervlakte: 48 m²
Inhoud: 160 m³
Bouwjaar: 2016

- ✓ opgeleverd eind 2016;
- ✓ keurige afwerking;
- ✓ luxe keuken;
- ✓ twee slaapkamers;
- ✓ energiezuinig door o.a. WTW systeem;
- ✓ parkeren op eigen terrein;



Zerboltstraat 2 G

Modern 3-kamer appartement op de 2e verdieping van het eind 2016 opgeleverde complex aan de Hogenkampsweg/ Zerboltstraat.

Het appartement is keurig afgewerkt en er is bij de bouw gekozen voor een uitgebreide (Bruynzeel) inbouwkeuken met inbouwapparatuur.

Op de begane grond bevindt zich een gezamenlijke fietsenstalling.

De ligging van het complex is gunstig; in de wijk Dieze met alle denkbare (centrum)voorzieningen binnen handbereik.

Indeling:

Begane grond:

Portiek / entree met intercominstallatie | Eigen parkeerplaats | Gezamenlijke fietsenstalling

Woonetage:

Entree | Woonkamer | Balkon | Open keuken | Berging / bijkeuken | Toilet | Twee slaapkamers | Badkamer

Voorzieningen:

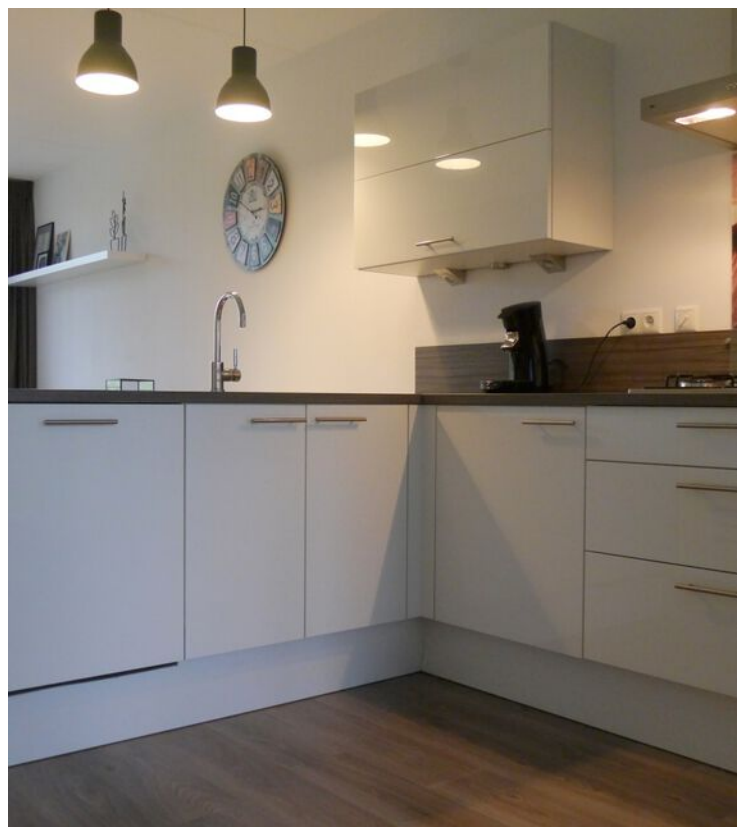
- warm water en verwarming via de CV-ketel;
- WTW-unit;
- woonkamer met schuifpui naar het balkon;
- open keuken met moderne inbouwkeuken (Bruynzeel) voorzien van vaatwasser, koelkast, gaskookplaat, afzuigkap en combimagnetron;
- twee slaapkamers waarvan één met Frans balkon;
- badkamer met douche, vaste wastafel en toilet;
- berging/bijkeuken met de diverse aansluitingen voor wasmachine, droger e.d.;

Vereniging van Eigenaars:

- maandelijkse bijdrage € 65,-
- inclusief opstalverzekering, verbruik elektra gezamenlijke ruimtes, groot en klein onderhoud etc.

Foto's:

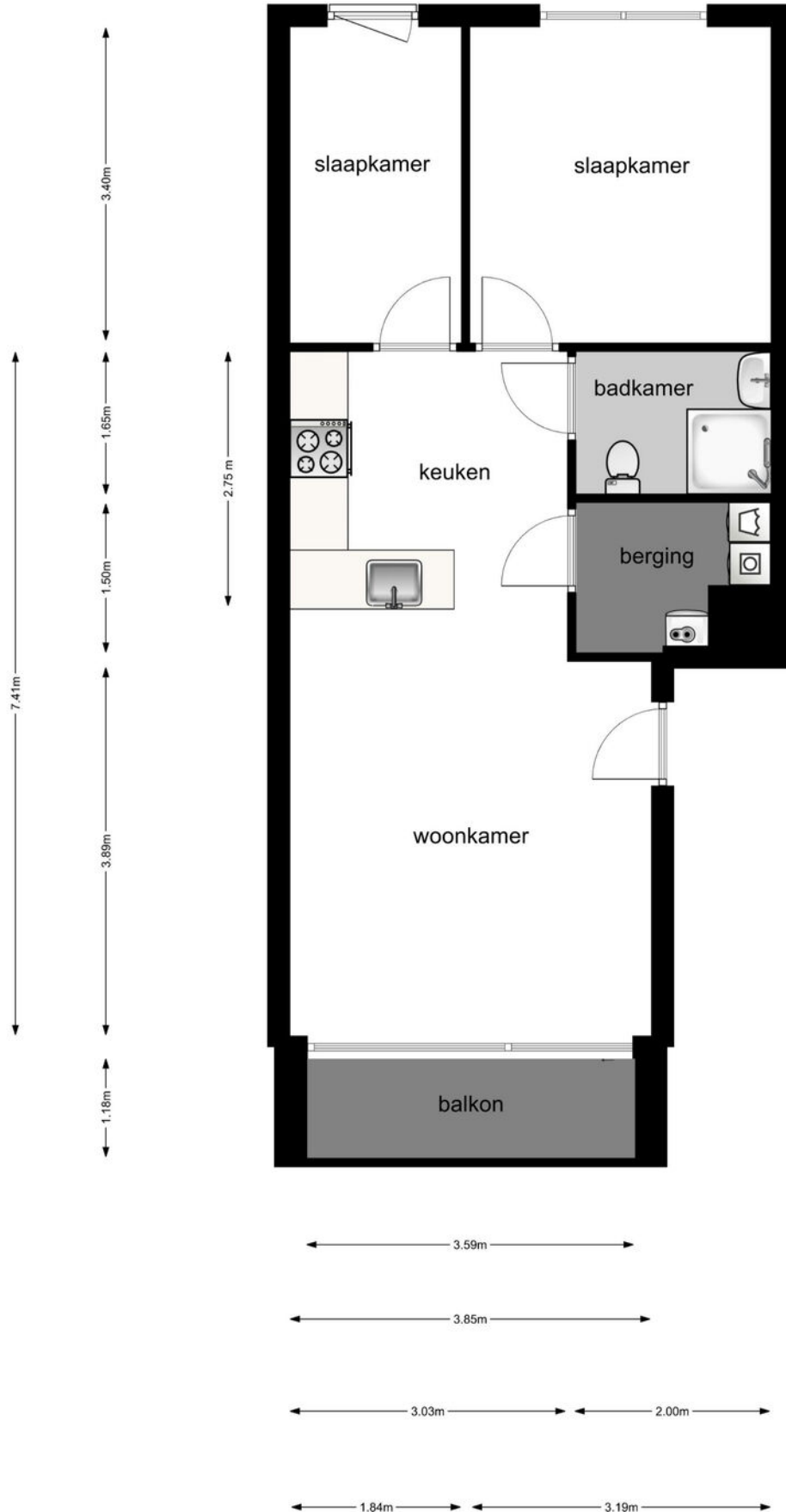
Voor de presentatie is (met toestemming van de toenmalige verkopers) gebruikt gemaakt van foto's van eerder verkochte appartementen. De foto's zijn zorgvuldig gekozen om een goed beeld te geven van het afwerkingsniveau, maar kunnen op detail verschillen van de werkelijkheid. Wij nodigen u dan ook graag uit om het appartement met ons te komen bekijken.



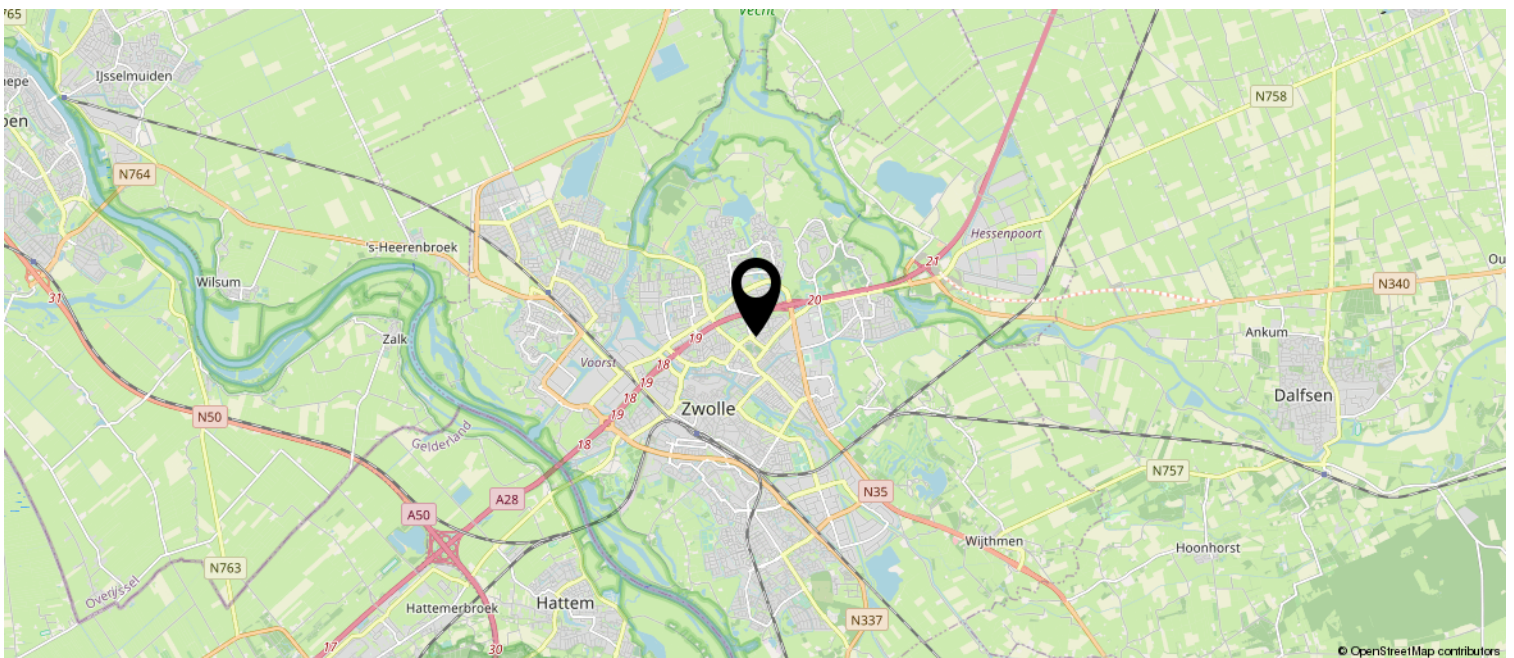
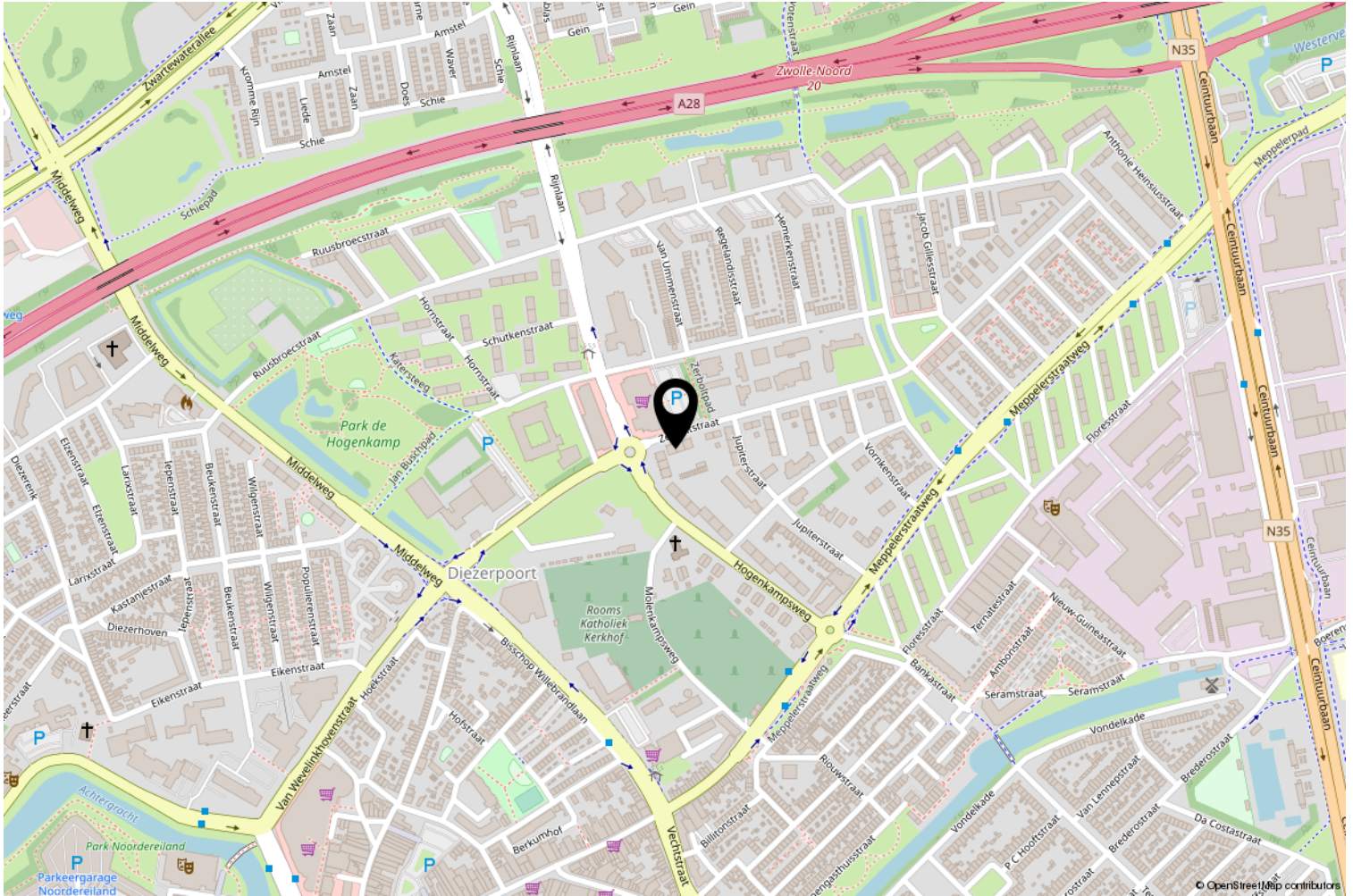




Plattegrond



Locatie op de kaart



Heeft u interesse?



Van Swoll
MAKELAARS

Sterrenkroos 62
8043 NX Zwolle

038 - 422 69 20 | info@vanswollmakelaars.nl
www.vanswollmakelaars.nl

